

Aika 11.03.2025, klo 13:00

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams-yhteys

Käsiteltävät asiat

- § 6 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 7 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 8 Konserniyhtiökuuleminen / Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy**
- § 9 Metsäsairilan fuusioselvitys**
- § 10 Ennakkokanta Biosairila Oy:tä koskeviin yhtiöjärjestelyihin**
- § 11 Kutsunnat 2025 - Karjalan prikaati**
- § 12 Selvitys Mikkelin Mikaeli Oy:n toiminnan järjestämisestä ja kehittämisestä**
- § 13 Nimeämispyyntö Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvostoon**

Osallistujat

Pekka Pöyry, puheenjohtaja
Jarno Strengell, 1. varapuheenjohtaja
Jani Sensio, 2. varapuheenjohtaja
Ari Liikanen, sihteeri
Heli Kauppinen
Armi Salo-Oksa
Heidi Hänninen, viestintä- ja markkinointipäällikkö
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö
Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja
Petri Pekonen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Minna Pöntinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja
Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö
Tiia Tamlander, talousjohtaja
Mikko Tuovinen, viestintäsuunnittelija
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

§ 6

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 7

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heli Kauppinen ja Jani Sensio. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 13.3.2025 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

§ 8

Konserniyhtiökuuleminen / Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy

MliDno-2025-837

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö, janne.skott@mikkeli.fi

Mikkelin kaupunginvaltuusto on määritellyt talousarviossa 2025 taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet kymmenelle tytäryhtiölle. Näiden yhtiöiden tehtävänä on keskeisten palveluiden tuottaminen kuntalaisille tai olennainen osallistuminen kaupungin elinvoiman kehittämiseen. Yhteisöjen tavoitteet valmistellaan yhteistyönä tytäryhtiön ja omistajan kanssa.

Osana Mikkelin kaupungin toteuttamaa omistajaohjausta ja konsernivalvontaa yhtiöt kutsutaan vuosittain tai tarvittaessa useammin konsernijaoston kuultavaksi. Tilaisuuksissa keskustellaan mm. yhtiöiden ajankohtaisista asioista, viimeaikaisesta kehityksestä sekä tulevaisuudennäkymistä.

Mikkelin kehitysyhtiö Miksei Oy on kutsuttu kuultavaksi konsernijaoston kokoukseen tiistaina 11.3.2025. Yhtiöstä tilaisuuteen osallistuvat toimitusjohtaja Timo Paakki sekä yhtiön hallituksen edustaja.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Merkittään tiedoksi.

§ 9

Metsäsairilan fuusioselvitys

MliDno-2024-2272

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö, janne.skott@mikkeli.fi
Tiia Tamlander, talousjohtaja, tiia.tamlander@mikkeli.fi

Konserni- ja elinvoimajaosto päätti 24.6.2024 § 55, että Metsäsairila Oy voi käynnistää fuusioselvityksen laadinnan Jätekkukko Oy:n kanssa. Kaupungin edustajiksi neuvotteluihin nimettiin kaupunginjohtaja, kaupunkikehitysjohtaja ja hallintojohtaja. Lisäksi konserni- ja elinvoimajaosto nimesi keskuudestaan Jani Sension ja Pekka Pöyryn osallistumaan työhön Mikkelin kaupungin neuvottelutyöryhmän jäsenenä.

Yhtiöt ovat käyneet tiiviisti neuvotteluja vuoden 2024 sekä alkuvuoden 2025 aikana. Yhtiöistä riippumattomana ja toimintaympäristöön merkittävästi vaikuttavana mahdollisena muutoksena valtio valmistelee hankintalain uudistusta. Uudistuksella voi olla huomattavia vaikutuksia hankintalain sidosyksikkösääntelyyn, ja tämä aiheuttaa epävarmuutta myös kuntien jätehuollon toimintakentällä. Jätekkukko Oy:n pääomistaja Kuopion kaupunki on linjannut, että hankintalain sidosyksikkösääntelyn jatkosta on perusteltua odottaa lisätietoa ennen kuin fuusioneuvotteluja viedään eteenpäin.

Lausuntokierroksella olevassa hankintalakiesityksessä esitetään sidosyksiköihin liittyvää sääntelyä muutettavaksi siten, että sidosyksikköhankintoihin oikeuttava vähimmäisomistusosuus olisi siirtymäajan jälkeen 10 prosenttia. Vakiintuneen tulkinnan mukaan jätehuoltoyhtiöiden, joiden hoidettavaksi kunta delegoi lakisääteiset jätehuollon tehtävänsä, on oltava omistajakuntiansa sidosyksiköitä. Sidosyksikkösääntelyn toteutuminen esitetystä muodosta estäisi suunnitellun fuusion, sillä Jätekkukko Oy:ssä on jo nykyisellään yli 10 omistajaa. Lakiuudistuksen etenemisestä odotetaan saatavan konkreettisia lisätietoja kesän/syksyn 2025 aikana, joten siihen saakka fuusioneuvottelut jätetään tauolle.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi, että fuusioneuvottelut Metsäsairila Oy:n ja Jätekkukko Oy:n kesken ovat tauolla, kunnes eduskunta päättää hankintalain uudistuksesta ja mahdollisen uudistuksen vaikutukset kunnallisiin jätehuoltoyhtiöihin selkeytyvät.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 86, 18.12.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 10, 11.03.2025

§ 10

Ennakkokanta Biosairila Oy:tä koskeviin yhtiöjärjestelyihin

MliDno-2022-672

Konserni- ja elinvoimajaosto, 18.12.2024, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö, janne.skott@mikkeli.fi

Metsä-Sairila Oy ja ESE-Energia Oy ovat pyytäneet Mikkelin kaupungilta ennakkokantaa seuraavien yhtiöjärjestelyiden toteuttamiseksi:

- a. BioSairila Oy myy Biohauen biojalostamon kokonaan tai osittain. Ostajana kaupunkikonsernin ulkopuolinen taho tai Metsäsairila Oy.
- b. BioSairila Oy myy Sairilan biojalostamon ja kompostointilaitoksen. Ostajana Metsäsairila Oy.
- c. BioSairila Oy myy tankkausasemat kokonaisuutena tai osissa. Ostajana ulkopuolinen taho.
- d. ESE-Energia Oy myy omistamansa BioSairila Oy:n osakkeet Metsäsairila Oy:lle.

Yritysjärjestelyiden tarkoituksena on, että ESE-Energia Oy:llä ei ole järjestelyiden toteutettua enää omistuksia tai vastuita BioSairila Oy:hyn tai sen nykyisiin liiketoimintoihin liittyen. Sairilan biojalostamo ja kompostointilaitoksen on tarkoitus siirtyä Metsäsairila Oy:lle yhtiön sisäiseksi orgaanisten jätteiden käsittely-yksiköksi. Biohauen biojalostamo on tarkoitus myydä kokonaan tai osittain ulkopuoliselle taholle tai vaihtoehtoisesti biojalostamo siirtyisi Metsäsairila Oy:lle ja laitos purettaisiin. Tarkkausasemat on tarkoitus myydä ulkopuoliselle taholle.

Yritysjärjestelyiden tarkka toteutustapa riippuu myyntineuvotteluiden etenemisestä eri tahojen kanssa. Yritysjärjestelyiden suunnittelussa on tarkoitus hyödyntää ulkopuolista alan asiantuntijaa.

Mikkelin kaupungin konserniohjeen mukaan konserni- ja elinvoimajaostolla on toimivalta antaa ennakkokanta liiketoiminnan myymiseen, yhtiöiden jakautumiseen tai sulautumiseen tai muuhun olennaiseen liiketoiminnan uudelleenjärjestelyyn mukaan lukien merkittävät kiinteän omaisuuden järjestelyt. Ennakkokantapyynnön kohdissa a,b ja c on kyse liiketoiminnan uudelleenjärjestelystä ja kiinteän omaisuuden myymisestä. Kohdassa d on puolestaan kyse konsernirakenteen muutoksesta. Konserniohjeen mukaan kaupunginvaltuusto päättää kaupunginhallituksen esityksestä tytäryhtiöiden (myös tytärkonsernit) ja osakkuusyhtiöiden osuuksien ostamisesta tai myymisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Topi Heinänen, vs. kaupunginlakimies

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää

- antaa luvan toteuttaa ennakkopyynnön kohtien a,b ja c mukaiset kaupat tarkoituksenmukaisessa järjestyksessä; sekä
- esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle luvan myöntämistä ennakkokantapyynnön kohdan d toteuttamiseksi.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jouko Kervinen esitti, että konserni- ja elinvoimajaosto

- katsoo asianmukaiseksi, että Metsäsairila Oy ja ESE-Energia Oy kantavat kumpikin sen taloudellisen riskin, mikä yhtiöillä on tällä hetkellä BioSairila Oy:ssä ilman, että riskiä siirretään yhtiöiden välillä. Riskin siirrolla tarkoitetaan BioSairila Oy:n osakkeiden arvostusta omistajayhtiöiden taseissa, SVOP-sijoituksia sekä lainasaatavia.
- antaa luvan Metsäsairila Oy:lle ja ESE-Energia Oy:lle jatkaa neuvotteluja kohtien a – d mukaisista kaupoista sekä keskenään että ulkopuolisten tahojen kanssa; sekä
- Edellyttää, että kaikki neuvottelujen mukaiset kaupat ja muut toimenpiteet tuodaan erikseen konserni- ja elinvoimajaoston hyväksyttäväksi ennen niiden toteuttamista.

Lisäksi Jarno Strengell esitti, ettei Biosairilan taloudelliset-, toiminnalliset- tai omistusmuutokset saa vaikuttaa heikentävästi Metsäsairilan toimintaedellytyksiin, tuottaa jätehuollon palveluita kuntalaisille eikä lisätä Metsäsairilan tarvetta fuusioitua Jätekkukoon. Perustelu: Mikkelin Metsäsairilan jätepalvelut ovat toimineet hyvin ja asiakas hinnat ovat olleet kohtuulliset. Mahdollisessa Metsäsairilan ja Jätekkukon fuusiossa, päätävältä Mikkelin jätehuollon järjestämisestä, palveluista ja hinnastosta menee muille kunnille. Fuusiossa Mikkelin kaupunki saa noin 10 henkilön jätelautakuntaa yhden edustajan. Aikaisemmassa ulkopuolisessa Metsäsairilan selvityksessä on mainittu muun muassa seuraavaa ”taloudellista pakkoa yhdistymiseen lyhyellä aikajänteellä ei liene”.

Koska kukaan ei kannattanut Jarno Strengellin esitystä, se raukesi.

Merkitään, että Jarno Strengell jätti asiasta eriävän mielipiteen, joka on saman sisältöinen kuin hänen esityksensä.

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti päätösehdotuksensa Jouko Kervisen esityksen mukaiseksi. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Merkitään, että Metsäsairila Oy:n toimitusjohtaja Ville Kakkonen sekä KPMG Oy:n asiantuntijat Paavo Martikainen ja Miia Manner selostivat asiaa konserni- ja elinvoimajaostolle ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Merkitään, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Pöntinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 11.03.2025, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö, janne.skott@mikkeli.fi

Konserni- ja elinvoimajaosto käsitteli 18.12.2024 § 86 ennakkokantaa Biosairila Oy:n yhtiöjärjestelyitä koskien. Tuolloin jaosto edellytti, että tulevien jatkoneuvottelujen mukaiset kaupat ja muut toimenpiteet tuodaan erikseen konserni- ja elinvoimajaoston hyväksyttäväksi ennen niiden toteuttamista.

Joulukuussa ennakkokanta-asiana käsitellyissä järjestelyissä yhtenä tavoitteena oli, että ESE-Energia Oy:llä ei ole järjestelyiden toteutettua enää omistuksia tai vastuita BioSairila Oy:hyn tai sen nykyisiin liiketoimintoihin liittyen. Konserni- ja elinvoimajaoston asetti kokouksessaan 18.12.2024 ehdon, että Metsäsairila Oy ja ESE-Energia Oy kantavat kumpikin sen taloudellisen riskin, mikä yhtiöillä on tällä hetkellä BioSairila Oy:ssä ilman, että riskiä siirretään yhtiöiden välillä. Riskin siirrolla tarkoitetaan BioSairila Oy:n osakkeiden arvostusta omistajayhtiöiden taseissa, SVOP-sijoituksia sekä lainasaatavia.

ESE-Energia Oy ei ole luopunut strategisesta tavoitteestaan luopua BioSairila Oy:n osakeomistuksesta, mutta osakekauppaa ESE-Energia Oy:n ja Metsäsairilan välillä ei ole tarkoitus toteuttaa nyt vaan lähitulevaisuudessa, kun se on mahdollista tehdä niin, että molemmat yhtiöt kantavat sen taloudellisen riskin mikä yhtiöillä on tällä hetkellä.

Tarkkausasemien ja niiden ympärille muodostuvan kaasunjakeluliiketoiminnan myyntineuvotteluissa ei ole päästy ulkopuolisen ostajan kanssa tilanteeseen, jossa liiketoimintakauppa toteutuisi. Kaasunjakeluliiketoimintaa on päätetty toistaiseksi jatkaa BioSairila Oy:ssä.

Tietyin osin neuvottelut ovat edenneet siten, että yhtiöillä on valmius edetä toimenpiteisiin. Näin ollen Metsäsairila Oy ja ESE-Energia Oy pyytävät Mikkelin kaupungin ennakkokantaa seuraavien järjestelyjen toteuttamisesta:

1. BioSairila Oy myy biojalostusliiketoiminnan Metsäsairila Oy:lle.
Biojalostusliiketoiminta pitää sisällään Metsäsairilan lajittelu- ja kierrätyskeskuksen alueella sijaitsevat biokaasu- ja kompostointilaitokset ja niiden ympärille muodostuvan liiketoiminnan. Liiketoiminta siirtyy Metsäsairilan sisäiseksi orgaanisten jätteen käsittely-yksiköksi, jonka tehtävä on käsitellä jätevesilietettä ja kotitalouksilta kerättävää biojätettä.
2. BioSairila Oy myy Haukivuorella sijaitsevan biokaasulaitoksen ulkopuoliselle ostajalle.

Edellä esitetyillä ennakkokantapyynnön alaisilla yritysjärjestelyillä tavoitellaan tilannetta, jossa

- Vältetään Biosairila Oy:n ajautuminen konkurssiin sekä siitä aiheutuvat suuremmat taloudelliset ja toiminnalliset vahingot.
- Sairilan biojalostamo ja kompostointilaitoksen ovat siirtyneet Metsäsairila Oy:lle yhtiön sisäiseksi orgaanisten jätteen käsittely-yksiköksi. Liiketoimintayksikkö käsittelee lakisäätteistä biojätettä ja jätevesilietettä ja toimii kannattavasti liiketoiminnan tuotoilla;
- Biohauen biojalostamo on myyty ulkopuoliselle taholle, sekä;
- BioSairila Oy jatkaa kiertotalousliiketoimintaa ja kaasunjakeluliiketoimintaa. Molemmat liiketoiminnat ja yrityksen toiminta kokonaisuutena on kannattavaa. Yhtiö pystyy rahoittamaan liiketoimintansa ja vastaamaan yhtiön vieraan pääoman kustannuksista ja vähentämään vieraan pääoman määrää vuosittain.

Pitkän tähtäimen tavoitteena on, että yhtiön vieraan pääoman määrä alittaa yhtiön liiketoimintojen markkina-arvon.

Valittu toimintatapa on taloudellisilta vaikutuksiltaan sekä yhtiöiden, että Mikkelin kaupungin kannalta järkevin vaihtoehto ja luo mahdollisuuden ESE-energia Oy:lle päästä tulevaisuudessa strategiseen tavoitteeseensa luopua BioSairila Oy:n omistuksesta. Järjestelyillä ei ole vaikutusta Metsäsairila Oy:n ja Jätekukko Oy:n fuusioneuvotteluiden jatkamiseen. Fuusioneuvotteluita voidaan jatkaa, kun hankintalain mahdolliset muutokset ja niiden vaikutukset kunnallisiin jätehuoltoyhtiöihin selkeytyvät.

Yhtiöiden edustajat esittelevät asian kokouksessa. Yritysjärjestelyiden suunnittelussa ja toteutuksessa hyödynnetään ulkopuolista alan asiantuntijaa. Esittely sisältää kannattavuuslaskelmat Biosairilan osalta sekä Metsäsairilalle siirtyvästä liiketoiminnasta.

Konsernijohto puoltaa edellä esitettyjen järjestelyjen toteuttamista kaupunkikonsernin kokonaisedun näkökulmasta.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto myöntää Metsäsairila Oy:lle ja ESE-Energia Oy:lle oikeuden toteuttaa ennakkopyynnön mukaiset toimenpiteet.

§ 11

Kutsunnat 2025 - Karjalan prikaati

MliDno-2025-718

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen, hallintojohtaja, ari.liikanen@mikkeli.fi

Sirpa Hyyryläinen, kaupunginjohtajan sihteeri, sirpa.hyyrylainen@mikkeli.fi

Etelä-Savon aluetoimiston toimeenpanemat kutsunnat järjestetään Mikkelissä 27.-31.10.2025 kutsuntapaikkana Jalkaväkimuseo, Jääkärintie 6-8 sekä erikseen määrätyt 15.12.2025 paikkana Ravintola Pitopadan alakerta, Rak. 2, Marssitie 16, Mikkeli.

Etelä-Savon aluetoimisto pyytää Etelä-Savon kaupungin- ja kunnanhallituksia nimeämään kunnan/kaupungin edustajat (jäsen ja varajäsen) sekä Etelä-Savon hyvinvointialuetta ELOISA nimeämään kutsuntalääkärit vuoden 2025 kutsuntoihin. **Etelä-Savon aluetoimisto pyytää huomioimaan, että Mikkelin kutsunnoilla on vuonna 2025 kaksi kutsuntalautakuntaa, jolloin Mikkelin kaupunginhallitusta pyydetään nimeämään kaupungin edustajat (2 jäsentä ja 2 varajäsentä) Mikkelin kutsunnoille.**

Kutsuntalautakunnan jäseniä nimettäessä pyydetään ottamaan huomioon heidän mahdollinen esteellisyytensä niin, ettei kutsunnanalaisissa ole heidän lähisukulaisiaan.

Maavoimien esikunnan antaman suosituksen perusteella Etelä-Savon aluetoimisto esittää harkittavaksi, että kuntien/kaupunkien edustajiksi kutsuntalautakuntaan mahdollisesti nimettäisiin nuoriso- tai sosiaalityötä tekevä tai muuten nuorison tunteva henkilö. Perusteena on, että edustaja tuntee pääosan kutsunnanalaisista ja kutsunnanalaisten mahdollisen tuen tarpeen arvioiminen on välitöntä.

Maavoimien esikunta suosittelee myös, että kunta/kaupunki tai hyvinvointialue järjestäisi kutsuntatiloihin lääkäreille tietoteknisen yhteyden terveydenhuollon tietojärjestelmään. Kyseisen tietojärjestelmäyhteyden avulla kutsuntatarkastuksia tekevä lääkäri saisi kutsuntapaikalla käyttöönsä kutsunnanalaisten ajantasaiset terveystiedot.

Lisäksi aluetoimisto pyytää kaupunkien ja kuntien hallituksia nimeämään kutsuntojen avaustilaisuuteen tervehdyksen esittäjä aikaisempien vuosien tapaan.

Kunnan/kaupungin edustajista ja heidän varajäsenistään sekä kutsuntalääkäreistä pyydetään ilmoittamaan nimi, osoite- ja puhelinnumerotiedot sekä sähköpostiosoite. Ko. tiedot pyydetään ilmoittamaan Etelä-Savon aluetoimistoon 30.5.2025 mennessä.

Mikkelin nuorisopalvelut on esittänyt konserni- ja elinvoimajaostolle, että se nimeää kutsuntalautakuntaan varsinaisiksi jäseniksi nuoriso-ohjaaja Antti Hynnisen ja nuoriso-ohjaaja Janne Häyrisen ja heille varajäseniksi koulunuorisotyöntekijä Niina Korhosen ja nuoriso-ohjaaja Jari Hämäläisen.

Aiempiä vuosia kaupunki on tarjonnut kahvit kutsuntatilaisuuksien osanottajille (kutsuvieraat, kutsuntoihin osallistuva henkilöstö ja kutsunnanalaiset).

Kaupungin tervehdysten esittäjät kutsuntojen avaustilaisuuksiin on nimetty kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä lähempänä kutsunta-ajankohtaa.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto nimeää kutsuntalautakuntaan varsinaisiksi jäseniksi nuoriso-ohjaaja Antti Hynnisen ja nuoriso-ohjaaja Janne Häyrisen ja heille varajäseniksi koulunuorisotyöntekijä Niina Korhosen ja nuoriso-ohjaaja Jari Hämäläisen.

Lisäksi konserni- ja elinvoimajaosto päättää, että kaupunki tarjoaa kahvit Mikkelin kutsuntatilaisuuksien osanottajille.

Kaupungin tervehdysten esittäjät kutsuntojen avaustilaisuuksiin nimetään kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä myöhemmin.

Tiedoksi

Etelä-Savon aluetoimisto, kutsuntalautakuntaan nimetyt, kaupunginjohtajan sihteeri

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 38,07.05.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 47,11.06.2024

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 12, 11.03.2025

§ 12

Selvitys Mikkelin Mikaeli Oy:n toiminnan järjestämisestä ja kehittämisestä

MliDno-2024-1622

Konserni- ja elinvoimajaosto, 07.05.2024, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Komulainen, controller, mari.komulainen@mikkeli.fi

Mikkelin Mikaeli Oy:n yhtiökokous pidetään torstaina 16.5.2024 klo 13 alkaen.
Paikkana Konserttitalo Mikaeli, Sointukatu 1 Mikkeli.

Kokouksen esityslista esitetään oheismateriaalina. Mikkelin kaupungin edustajana kokouksessa toimii hallintojohtaja ja varalla kaupunginlakimies (konserni- ja elinvoimajaosto 14.3.2023 § 26).

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto

1. päättää yksimielisesti ottaa asian käsittelyyn lisäpykälänä, sekä
2. merkitsee kokouksen tiedoksi sekä ohjeistaa yhtiökokousedustajaa tarpeen mukaisesti.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle odottamaan tilinpäätöksen ja tilinpäätöskertomuksen valmistumista.

Merkitään, että Minna Pöntinen ilmoitti olevansa esteellinen (Mikkelin Mikaeli Oy:n hallituksen varajäsen) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 11.06.2024, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Komulainen, controller, mari.komulainen@mikkeli.fi

Mikkelin Mikaeli Oy on toimittanut päivitetyn yhtiökokouskutsun. Yhtiökokous pidetään keskiviikkona 19.6.2024 klo 15 alkaen. Paikkana Konserttitalo Mikaeli, Sointukatu 1 Mikkeli.

Kokouksen esityslista esitetään oheismateriaalina. Mikkelin kaupungin edustajana kokouksessa toimii hallintojohtaja ja varalla kaupunginlakimies (konserni- ja elinvoimajaosto 14.3.2023 § 26).

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee kokouksen tiedoksi sekä ohjeistaa yhtiökokousedustajaa tarpeen mukaisesti.

Päätös

Asiasta käydyin keskustelun aikana esittelijä täydensi esitystään siten, että

- koska yhtiöllä on tappiollisia vuosia ja sen oma pääoma on negatiivinen, yhtiön hallituksen on esitettävä uskottava talouden tasapainottamisohjelma ennen vastuuvapauden myöntämistä
- kaupunki käynnistää oman selvityksen Mikaelin Oy:n yhtiön kulttuuritoiminnan järjeistämistä

Esittelijän täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 11.03.2025, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen, hallintojohtaja, ari.liikanen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kej 11.3.2025 Mikkelin Mikaeli Oy, raportti 19.12.2024

Mikaelin tehtävänä on vastata konsertti- ja kongressitalo Mikaelin tuotannosta ja talotoiminnoista. Mikaelin yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön toimialana on tilavuokraus, tapahtumien ja ohjelmien tuottaminen, kongressijärjestelyt ja –myynti sekä konserttitalon palvelu- ja ravintolatoiminta ja kehittäminen. Mikaelin omistavat SCI Finance Oy, Mikkelin musiikkijuhlien kannatusyhdistys ry ja Mikkelin kaupunki yhtä suurin osuuksin 1/3. Mikkelin kaupunki omistaa kiinteistön ja Mikaeli on vuokralla kiinteistössä ja Mikaeli vastaa talon operoinnista.

Mikkelin kaupunki on kilpailuttanut konsulttityönä tehtävän selvityksen Mikkelin Mikaeli Oy:n toiminnan kestävästä järjestämisestä ja toiminnan kehittämisestä. Kilpailutuksen voittanut BDO Oy, luovutti lopullisen raportin kaupungille 10.2.2025.

Raportissa esitetään neljää eri vaihtoehtoa toiminnan järjeistämistä, joissa kaikissa esitetään, että kaupunki ostaa muiden osakkeenomistajien osakkeet, jonka jälkeen kaupunki omistaa Mikaelin 100 %:sti:

- 1) toiminnan jatkaminen Mikaelin toimesta täysin markkinaehtoisesti ja tuen kohdistaminen tilojen vuokraajille,
- 2) toiminnan jatkaminen Mikaelin toimesta täysin markkinaehtoisesti ja tuen kohdentaminen Mikaelille,
- 3) hybridimalli, jossa Mikaelin kustannukset erotettaisiin kiinteistön kustannuksista tai
- 4) orkesteritoiminnan siirtäminen Mikkelin Mikaeli Oy:öön.

BDO:n raportin pohjalta on käyty konserniohjausryhmässä keskustelua raportissa esitetyistä vaihtoehdoista. Ryhmän käsityksen mukaan luontevin etenemistapa olisi, että kaupunki ostaisi muiden osakkeenomistajien osakkeet. Lisäksi vaihtoehdon 2 mukaisesti Mikkelin kaupunki tukisi suoraan Mikaelia ryhmäpoikkeusasetuksen perusteella toimintaavustuksen kautta ja Mikaeli maksaisi kaupungille käypää

vuokraa. Edelleen kaupunki myöntäisi Mikaelille toiminta-avustusta käytettäväksi tilojen vuokraukseen kaupungilta sekä varsinainen markkinatoiminta eriyttäisiin muusta toiminnasta kirjanpidollisesti. Asiassa on hyvä huomata, että tällä mallilla itsessään ei syntyisi taloudellisia säästöjä kaupungille, mutta se lisäisi läpinäkyvyyttä ja avoimuutta yhtiön rahaliikenteessä ja kaupungin päätöksenteossa. Omistusoikeuden muutokset voitaisiin toteuttaa kevään 2025 ja vaihtoehdon 2 mukaisest taloudelliset ja toiminnalliset muutokset 1.1.2026 alkaen. Lisäksi asiassa on huomioitava, että omistusoikeuden muutokset tulee hyväksyä kaupunginvaltuustossa, koska muutoksien jälkeen yhtiöstä tulisi kaupungin konserniyhtiö.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto merkitsee tiedoksi BDO Oy:n raportin ja oikeuttaa kaupunginjohtajan käymään neuvottelut muiden omistajien kanssa omistusoikeuden muutoksista ja osakekaupoista.

Tiedoksi

Mikkelin Mikaeli Oy

§ 13

Nimeämispyyntö Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvostoon

MliDno-2025-994

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiia Tamlander, talousjohtaja, tiia.tamlander@mikkeli.fi

Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston nimitystoimikunnan tehtävänä on valmistella esitys varsinaiselle yhtiökokoukselle hallintoneuvostoon valittavista henkilöistä. Hallintoneuvostoon kuuluu vähintään 12 ja enintään 36 jäsentä. Nimitystoimikunta on 5.3.2025 pidetyssä kokouksessa päättänyt esittää yhtiökokoukselle hallintoneuvoston jäsenmääräksi 29. Varsinainen yhtiökokous on järjestetään 24.4.2025 klo 11 konsertti- ja kongressitalo Mikaelissa Mikkelissä.

Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston nimitystoimikunta pyytää ehdotuksia hallintoneuvostoon valittaviksi henkilöiksi 25.3.2025 klo 15.00 mennessä. Mikkelin kaupungin tulee esittää yhtä henkilöä erovuorossa olevan jäsenen tilalle. Erovuorossa Mikkelin kaupungin nimeämistä henkilöistä on Armi Salo-Oksa.

Yhtiöjärjestyksen 6 §:n mukaan valittava henkilö ei voi olla täyttänyt 65 vuotta, kun hänet valitaan hallintoneuvoston jäseneksi.

Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston kokoonpano kokonaisuudessaan on nähtävissä yhtiön verkkosivulta <https://www.ssoy.fi/sidosryhmille/hallinto-ja-johtaminen/>.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto nimeää hallintoneuvostoon esitettävän henkilön.

Tiedoksi

Nimetty henkilö, Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston nimitystoimikunta